

Un nouveau cœur pour Bruxelles

L'objectif

L'objectif principal du projet est de rendre la Ville à la population en favorisant l'appropriation des espaces publics par les citoyens, qu'ils soient bruxellois, travailleurs, consommateurs ou touristes par l'amélioration de la qualité, le confort, la convivialité, la sécurisation et l'esthétique des espaces publics du Centre.

L'état de congestion de la circulation dans le Pentagone nuit à son accessibilité, à la mobilité en son sein, à son attractivité économique. Le projet rompt avec la configuration actuelle qui fait de ces boulevards une véritable autoroute via laquelle les automobilistes ne font que transiter en déversant notamment leur lot de particules fines, de bruit,... Le projet pour le centre de Bruxelles entend transformer ces boulevards en un collier de places publiques.

Le centre dynamique, accueillant, convivial se marquera, outre par une large piétonisation, libéré du trafic de transit en fermant le cœur des boulevards du Centre à la circulation automobile (facteur de nuisances en termes de pollution, de bruit, de congestion, de frein à la dynamique commerciale, aux transports en communs, au développement de la mobilité douce,...) par un mobilier urbain de qualité, un éclairage public harmonieux et un entretien régulier des façades des bâtiments bordant ces espaces.

La Mobilité

Le projet se veut absolument multimodale et l'approche n'est pas une 'simple' approche urbanistique ou encore un pur embellissement de l'espace public.

La circulation de transit est coupée et une grande zone piétonne donne la part belle aux piétons. Les centaines de voitures qui empruntaient les Boulevards pour transiter le centre sont dirigées vers la petite ceinture et la circulation locale à destination est organisée par une boucle de desserte locale.

La zone piétonne qui existe déjà autour de la Grand Place doublera avec la nouvelle zone. Plus important encore ; cette zone piétonne connectera à nouveau les deux 'rives' du centre du Pentagone. Le quartier historique avec l'Ilot Sacré sera ainsi connecté sans interruption avec les quartiers de Sainte-Catherine, Saint-Géry et Saint-Jacques.

L'aménagement veille également au confort des cyclistes et des personnes à mobilité réduite. En effet l'aménagement entièrement de plein pied et avec des matériaux confortables, durable et de qualité permet à l'ensemble des usagers (habitants, touristes, chaland, travailleurs,...) de profiter du centre de la ville. Les taxis sont autorisés dans la zone piétonne et l'accès pour les habitants et les commerces sont cadrés grâce à un nouveau règlement qui détermine clairement les modalités.

La réalisation de la nouvelle zone piétonne va de pair avec la mise en œuvre d'un nouveau schéma de circulation pour le centre de Bruxelles qui maintient l'accès au centre de la ville, notamment aux

parkings hors voirie existant et qui permet une bonne desserte en transports en commun. A la même occasion des infrastructures cyclables sont réalisées ; plus de 3 km de pistes cyclables voient le jour. Les services de *Villo* (système de partage de vélo) et les services de Cambio et Zencar (système de partage de voiture) sont mieux intégrés dans le tissu urbain.

Le pré-métro, qui traverse la zone de projet, sera transformé en véritable ligne de métro et les deux stations dans zone, la station 'Bourse' et la station 'De Brouckère', seront totalement rénovées. Non seulement pour répondre à l'importante fréquentation toujours croissante mais également pour mieux accueillir les voyageurs au centre-ville et pour intégrer les stations dans les nouveaux espaces publics les stations sont modernisées. Les espaces en sous-sol sont libérés des nombreux obstacles afin d'y retrouver une meilleure lisibilité et ouverture. De plus, le projet vise à introduire la lumière naturelle et prévoit d'améliorer l'éclairage en général afin que la station puisse être vécue comme un espace public qualitatif et attractif. Les rénovations portent une attention particulière à l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite, et à un service pour tous les usagers, en réalisant de nouveaux sanitaires et des importants espaces dédiés pour les cyclistes. En effet, chaque station sera munie d'un stationnement pour vélo de 500 vélos et des services de base (location, atelier de réparation), sont intégrés. La STIB, la Société de Transports à Bruxelles, a mis sur point une application performante qui permet à tous les voyageurs d'organiser leurs trajets en temps réel afin que leurs déplacements se fassent en tout confort.

Le réseau de surface, lignes de bus, est totalement revu. Une nouvelle ligne de bus sera développée pour encore mieux desservir la zone piétonne. Il s'agit d'une ligne de bus avec des minibus électriques qui circuleront entre des divers points d'intérêt du centre et d'autres pôles commerciaux importants.

En terme de livraisons, plusieurs initiatives sont soutenues telles que les livraisons en vélo (assistance électrique) et un centre de distribution de proximité afin d'éviter du charroi lourd dans le centre de la ville.

La collaboration entre un grand nombre d'acteurs

Bruxelles, en tant que capitale de la Belgique et de l'Europe et étant le centre d'une région urbaine, est une ville complexe avec beaucoup d'acteurs. Le projet a réussi de mettre autour de la table l'ensemble de ces acteurs ; c'est grâce à cette collaboration et cette concertation que le projet a pu voir le jour, qu'un calendrier bref a pu être respecté et que les budgets ont pu être trouvés. Le projet est le moteur pour redynamiser le centre de la ville mais également pour le centre de toute une région.

Plusieurs administrations, fédérales, régionales et communales, ont travaillé avec la STIB et avec les services d'urgences pour aboutir à un projet durable et de qualité.

Ce processus a été alimenté en permanence pour la consultation publique. Fin septembre 2014 ce processus démarre avec une assemblée générale et près de 200 personnes prennent connaissance du projet. En automne de cette année des ateliers de terrains et de sessions de groupes de travail ont lieu. Un sondage auprès de commerçants permet d'intégrer les souhaits de cette catégorie dans le projet. Début 2015 une deuxième assemblée générale a permis de présenter les observations et remarques

émises et comment ces éléments ont été intégrés au projet. Tout au long du printemps 2015 le public est informé, via des stands et kiosques sur le terrain, de la suite du projet et après l'été l'enquête publique sur le projet a lieu. Tout début janvier 2016 le permis d'urbanisme est délivré et les travaux peuvent être planifiés. Un autre processus d'information peut démarrer.

Dès le départ la ville a l'ambition d'intégrer les acteurs culturels, fort présents dans la zone, dans le projet. Les animations qui ont eu lieu pendant l'été 2015, début de la phase test, ont été organisées par le Bureau de Grands Evénements en concertation avec l'Ancienne Belgique (salle de concert), le Beursschouwburg (centre multidisciplinaire culturel), la Monnaie (Opéra), le Muntpunt (Bibliothèque) et encore d'autres. Un œuvre d'art de grande envergure sera intégré dans l'espace public à hauteur de la place De Brouckère. Le projet a également été concerté avec un autre projet majeur de la Ville qui vise à transformer le bâtiment classé de la Bourse en un musée de la Bière. Finalement il est à souligner que les anciennes vestiges de la ville, site archéologique, seront préservés et mise en valeur par des dispositifs originales, des périscopes urbains ; le grand public aura une vue sur ce site archéologique via ces dispositifs qui font le lien avec l'histoire de la Bourse.

Le projet est également réalisé en étroite collaboration avec d'autres acteurs de la ville qui vise à renforcer les commerces sur les Boulevards et en général au centre de Bruxelles. Tout d'abord il y a le projet 'Grétry' qui refermera le front de bâti à hauteur de l'îlot Grétry. Des vitrines commerciales viendront renforcer l'offre dans la zone.

Le projet du Musée de la Bière aura également un effet bénéfique pour l'ensemble des acteurs commerciaux dans la zone. Des kiosques seront implantés dans la zone piétonne complétant l'offre commerciale existante.

Un aménagement durable !

Le projet couvre une grande partie des boulevards du Centre mais d'autres rues dans la zone sont également transformées pour faire partie du nouveau cœur de la Ville.

Le projet de réaménagement va de la place de Brouckère jusque la place Fontainas.

La place de Brouckère est une grande place qui sera dégagée d'une grande partie de la circulation. L'aménagement de la place permettra aux passants, habitants et visiteurs de respirer dans cette partie très dense de la ville. Le dégagement permettra également que la place fonctionne comme une vraie agora pour y organiser des événements. Un œuvre d'art monumentale animera la place sans pour autant nuire à la perspective de l'Hôtel Continental qui marque la place.

La place de la Bourse est depuis la construction du bâtiment de la Bourse le lieu démocratique où se regroupe la population à l'occasion d'événements politiques, sportifs ou encore autres. L'aménagement fera de la place à un véritable théâtre urbain. La Bourse sera mise en valeur et l'aménagement de plein pied sans obstacle sera agrémenté par un élément eau dans le premier tronçon de la rue Orts afin d'accentuer d'avantage la perspective.

Le Square Fontainas qui fait intégralement partie du projet de réaménagement, est conçu comme un square vert, ou encore un jardin urbain. Le Square fait le lien avec le Parc Fontainas qui verra le jour et qui abritera des zones vertes de qualité ainsi que des infrastructures sportives et du logement. Ensemble, avec les zones vertes sur le Boulevard, le Square et le Parc font la base d'un maillage vert dans la zone qui se verront, à plus long terme, encore plus étendu sur le reste du centre de la ville.

Des grands efforts sont menés pour offrir une infrastructure verte optimale sur les Boulevards. Malgré la présence d'un sous-sol complexe (métro, collecteurs de la Senne, égouts) des arbres d'alignement sont prévus sur toute la longueur. Grâce à un système innovant qui permet de récupérer l'eau de pluie les zones vertes permettront en effet la plantation d'arbres de grande taille.

Au niveau des matériaux, le projet a l'ambition de trouver le bon compromis entre le confort, la durabilité et le prix. La pierre bleue belge est effectivement le matériau traditionnel à Bruxelles. Ce matériau a des avantages non négligeables notamment en terme de durabilité ; une grande résistance à l'usage, un matériau qui vient de la région, évitant des transports avec des effets très négatifs pour l'environnement et une mise en valeur des espaces concernés. La pose et l'utilisation d'un format adapté permettent d'offrir un confort optimal.

Le projet pour redynamiser le cœur de Bruxelles est également une opportunité pour souligner la volonté de la Ville à devenir une ville numérique au service de tous ; La zone piétonne sera muni de wifi, des poubelles compacteuses alimentées par du photovoltaïque, d'un éclairage durable et peu énergivore. La ville est également en phase d'étude pour placer des dispositifs photovoltaïque permettant au grand public de recharger leur appareil portable.